

**Protokoll
der Versammlung der Wohnungseigentümergeinschaft
Bornimer Str. 4, 10711 Berlin
vom 28.02.2017**

Versammlungsort: Büro GIMI Vermögensverwaltungs GmbH
Schwalbenweg 7, 12529 Berlin

Versammlungsleiter/Protokollführer: Hr. Holger Gimzicki
(für GIMI Vermögensverwaltungs GmbH)

Versammlungsbeginn: 18.00 Uhr

Versammlungsende: 18.10 Uhr

Stimmrecht

In den Eigentümerversammlungen wird nach Miteigentumsanteilen abgestimmt. Auf jeden Miteigentumsanteil entfällt eine Stimme. Sofern eine Wohnung in gemeinschaftlichem Eigentum mehrerer Personen steht, haben diese zusammen nur diese Stimmen, die auf ihren Miteigentumsanteil entfallen. Bei Stimmengleichheit gilt ein Antrag als abgelehnt.

Beschlussfähigkeit

Die Eigentümerversammlung ist beschlussfähig, wenn mehr als die Hälfte der Eigentümer anwesend oder vertreten ist.

Anwesenheit: 100% der Miteigentumsanteile (MEA)

Vor Beginn der Versammlung wurde die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einladung festgestellt. Damit ist die Versammlung **beschlussfähig**.

Tagesordnung

1. Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verwalterbestellung

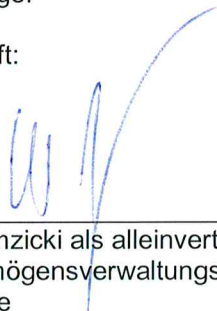
Zu Tagesordnungspunkt 2

wurde mit 100% der Miteigentumsanteile

folgender Beschluss **angenommen**:

Die Wohnungseigentümergeinschaft bestellt die Firma BÜTTNER Immobilien-Management GmbH, Brandenburgische Str. 46, 10707 Berlin ab dem 01.03.2017 bis zum 31.12.2020 zur Verwalterin der Wohnanlage.

Unterschrift:



Holger Gimzicki als alleinvertretungsberechtigter Geschäftsführer der GIMI Vermögensverwaltungs GmbH, diese wiederum handelnd als alleiniger Eigentümer aller Miteigentumsanteile